

Impact

ODD principal

ODDs secondaires



Input		2014	2015	2016	2017	2018
Total ressources engagées	Montant €	337 338 €	344 182 €	423 375 €	402 275 €	494 228 €

Output		2014	2015	2016	2017	2018
Nombres de personnes actives	Bénévoles en ETP	0.0 ETP	0.0 ETP	0.0 ETP	0.0 ETP	0.0 ETP
	Salariés en ETP	1.0 ETP	1.0 ETP	1.0 ETP	1.0 ETP	1.0 ETP
	Salariés à disp. à titre gracieux	2.3 ETP	2.3 ETP	2.3 ETP	2.3 ETP	2.3 ETP
	Total actifs	3.3 ETP	3.3 ETP	3.3 ETP	3.3 ETP	3.3 ETP

Outcome		2014	2015	2016	2017	2018
Nombre de bénéficiaires	Nombre de logements attribués/an	3	7	9	6	6

Production de la fiche

Opération d'inventaire	Schiffflange 2019
Rédacteur fiche	Deveco SA - Jean-Luc Karleskind
Acteur de terrain	Nathalie Pauly
Validateur inventaire	Albert Kalmes

Logements sociaux

Identification

		Entité légale	Locaux 1
Nom		Commune de Schiffflange	Service des Travaux Neufs - Logements sociaux
Adresse		Avenue de la Libération L-3801 Schiffflange	Avenue de la Libération L-3801 Schiffflange
Web		www.schiffflange.lu	https://www.schiffflange.lu/service-des-travaux-neufs-et-des-infrastructures/
Email			
Responsable/ Contact		Albert Kalmes 54 50 61 - 304 albert.kalmes@schiffflange.lu	Nathalie Pauly 54 50 61 - 405 Nathalie.Pauly@schiffflange.lu
Forme juridique		Commune	
Date création			
Note Identification:			

Intention

Quelle était l'intention de ceux qui ont lancé cette initiative ? Quelle tendance l'initiative veut-elle influencer ? Quel effet de réduction d'effets indésirables ou d'augmentation d'effets désirables est recherché ?

Permettre à des personnes vulnérables et exposées à la pauvreté et à vivre dans des conditions indignes, d'accéder à un logement décent à un prix de loyer abordable.
Eviter l'exclusion sociale des personnes exposées à la pauvreté.
Donner la possibilité aux locataires de se constituer des économies afin de pouvoir se loger dans le secteur privé.

Description Initiative

Décrire en quoi consiste l'activité du collectif. Le cas échéant, mentionner les projets futurs.

La commune de Schiffflange est propriétaire de 95 appartements qu'elle loue à des prix modérés à un public cible et selon différentes classes d'âge (jeunes socialement fragiles, jeunes familles et personnes âgées).
Cette initiative est un instrument de lutte contre l'exclusion sociale.

Projets futurs

Projet de la rue Drusenheim, nombre de nouveaux logements sociaux encore inconnu.
Reconversion maison à Kassen. Logements pour jeunes gérés par Caritas.
Moulin Bostgen : Après la sortie de la Maison des Enfants de l'Etat, logements pour jeunes gérés par une association.

Conditions d'accès aux logements sociaux

Ne pas être propriétaire d'un logement. La décision d'attribution est prise par le Conseil Echevinal. Les habitants de Schiffflange sont prioritaires. Les loyers sont fonction des revenus du locataire selon les règles du Règlement Grand-Ducal du 16/11/1998.
La liste d'attente compte 258 candidats à la date de l'inventaire.

Collaboration avec le Fonds de Logement

La commune gère actuellement 95 logements. Le Fonds de logement gère également un nombre similaire de logements sociaux. Il y a eu dans le passé collaboration entre le Fonds de logement et la Commune pour la création de logements par le Fonds. La Commune souhaite rétablir cette collaboration.

Faiblesses - Menaces

Décrire en quoi l'activité du collectif pourrait avoir des faiblesses au regard de certaines cibles. Un exemple de faiblesses serait des créations d'emplois qui génèraient d'importantes pollutions environnementales ou une énorme ponction sur les ressources en eau ou sur un biotope protégé. Un exemple de menace serait la possibilité de plainte d'une entreprise du secteur à but lucratif pour la concurrence déloyale que lui ferait une initiative subventionnée du secteur social.

Les contrats sont à durée indéterminée. Beaucoup de locataires restent donc dans leurs logements jusqu'à leur décès limitant la rotation du parc social de la Commune et le nombre de familles en difficultés que la Commune peut aider.

Logements sociaux

Classification Cible(s) ODD

1. Pour être prioritaire, il faut qu'il ressorte clairement de la description de l'intention qu'une cible soit impactée.
2. Si plusieurs cibles sont impactées, la cible la plus pertinente sera la "Cible prioritaire". Cette cible définit l'ODD prioritaire.
3. Toute autre cible d'autres ODDs que l'ODD prioritaire sera indiquée dans la zone "Cibles secondaires". Dans l'onglet "Résumé", l'initiative sera également associée à ces ODDs à titre secondaire.

ODD principal



Cible prioritaire de l'ODD principal

1.2	D'ici à 2030, réduire de moitié au moins la proportion d'hommes, de femmes et d'enfants de tout âge qui vivent dans la pauvreté sous tous ses aspects, telle que définie par chaque pays et quelles qu'en soient les formes
Commentaire	Cette initiative vise à s'attaquer au problème du logement des pauvres, une des principales causes de précarité et de risque de pauvreté.

Autres cibles de l'ODD principal

Cible	Texte Cible
Commentaire	

ODDs secondaires



Cibles des ODDs secondaires

11.1	D'ici à 2030, assurer l'accès de tous à un logement et des services de base adéquats et sûrs, à un coût abordable, et assainir les quartiers de taudis
Commentaire	

Rayonnement

Zone géographique concernée par l'initiative (Commune(s), Canton, Nation...)

Commune de Schiffflange